

➤ **CONTRATAÇÃO PÚBLICA**

**8. “REQUALIFICAÇÃO DOS ARRUAMENTOS DO PARQUE INDUSTRIAL DE PADIM DA GRAÇA” (DMOSM)**

Propõe-se a aprovação, pela Câmara Municipal, da prorrogação de prazo, por 153 dias, nos termos dos documentos anexos, prevendo-se o termo da empreitada em 31 de março de 2022.

**DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL:****Informação:** Concordo.

O Diretor do DOM,

23/02/2022**Informação:** Remeta-se ao Sr. Presidente.*emendo*

A Diretora da DMOSM,

2022/02/28**Despacho:***À ... do ...*

O Presidente,

*[Signature]*

(Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

22/02/28

Órgão competente: Câmara Municipal de Braga

Empreitada: "REQUALIFICAÇÃO DOS ARRUAMENTOS DO PARQUE INDUSTRIAL DE PADIM DA GRAÇA"

Assunto: Aprovação de prorrogação de prazo

Propõe-se a **aprovação**, pela Câmara Municipal, da prorrogação de prazo por **153 dias**, nos termos dos documentos anexos, prevendo-se o termo da empreitada em 31 de março de 2022.

28 de Fevereiro de 2022

**Divisão de Fiscalização de Empreitadas,****Anexo:**

Informação técnica Gestor Contrato

Pedido prorrogação de prazo apresentado pela DST, SA

**Processo Obra:** 2019/300.10.001/238

**Registo:** Entrada n. 6714 de 08.02.2022

**Local da obra:**

“REQUALIFICAÇÃO DOS ARRUAMENTOS DO PARQUE INDUSTRIAL DE PADIM DA GRAÇA”

**Informação:** 01 de 25/02/2022

**Assunto:** Pedido de Prorrogação de Prazo

**Técnico responsável:**

---

Analisando o documento com o registo Entrada nº6714, datado de 08.02.2022, em que a Entidade Executante, DST, solicita a prorrogação do prazo da empreitada por um período de 120 dias, verifica-se que os factos elencados e que servem de base a esse pedido, são na sua maioria atendíveis, pelo que podem constituir justificação para que o mesmo seja deferido.

Ressalva-se, no entanto, que o **atraso verificado em alguns dos trabalhos, não é da exclusiva responsabilidade do Dono da Obra**, nomeadamente, aplicação de betuminoso em bermas, elevação de câmaras de visita às cotas finais, limpeza de câmaras e de sarjetas, correspondendo a um período de 33 dias.

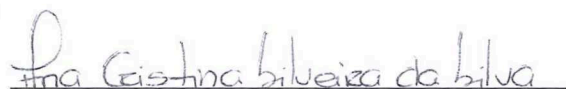
Para além do prazo solicitado pela EE, sou a propor que o período de prorrogação seja alargado para 153 dias, considerando que:

- aos 02.02.2022, foi remetida à EE a Planta de Sinalização;
- aos 03 e 09.02.2022, a EE solicitou esclarecimentos à Planta de Sinalização recebida;
- aos 21.02.2022, foi realizada uma reunião em obra com os projetistas responsáveis pela Sinalização, com o objetivo de se esclarecerem as dúvidas apresentadas;
- aos 23.02.2022, foi entregue à EE a versão final do Projeto de Sinalização.

Perante o exposto, sou de parecer que poderá ser deferido o pedido de prorrogação de prazo, corrigido para um período de **153 dias**, com direito a equilíbrio financeiro, a calcular posteriormente, sendo a data limite para a execução da empreitada o dia 31 de março de 2022.

À consideração superior.

A Gestora do Contrato



(Ana Cristina Silveira da Silva)

dst

Município de Braga

Praça Municipal

4704-514 Braga

Protocolo nº

E/6714/2022

2022

N/REF.: 538.DB-0644/TB/22  
Correio Registrado com A/R

Braga, 07 de fevereiro de 2022

Obra: "Reabilitação de Arruamentos do Parque Industrial de Padim da Graça"

Assunto: Pedido de Prorrogação de Prazo da Empreitada

Exmo. (s) Sr. (s),

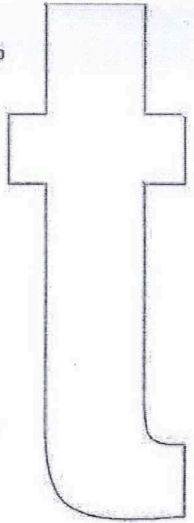
A Domingos da Silva Teixeira, SA na qualidade de adjudicatária da empreitada "Reabilitação de Arruamentos do Parque Industrial de Padim da Graça" na sequência do desenvolvimento dos trabalhos adjudicados, vem por este meio, requerer a V. Exas. de acordo com o preconizado no CCP a prorrogação do prazo de execução da empreitada, supramencionada, por um período de 90 dias pelos motivos que seguidamente apresentamos.

A presente empreitada mereceu a sua consignação em 01-02-2021, e atendendo ao prazo estipulado em sede de contrato teria o seu termino previsto em 31-07-2021. Em complemento, foi atribuída também uma prorrogação de prazo de 90 dias, com início a 01-08-2021 e término a 29-10-2021, devido aos trabalhos complementares da empreitada solicitados pelos Técnicos do Município de Braga.

Como é do V/ conhecimento, os trabalhos da Empreitada têm sofrido vários atrasos devido a fatores externos que não são responsabilidade do Empreiteiro e que não só condicionaram até à data como ainda condicionam o normal desenvolvimento da mesma. Entre estes fatores destacam-se, nomeadamente:



dst



- *Necessidade de execução de ramais e Cx. Visita complementares de Telecomunicações/ITUR, não contemplados no primeiro projeto da especialidade e que foram solicitados após a execução dos trabalhos e desmobilização de equipamentos e materiais;*
- *Trabalhos na rede de distribuição de gás natural da Rua do Barco, solicitados pela entidade exploradora;*
- *Necessidade de execução de pequenas correções e trabalhos nas entradas de alguns lotes, devido a reclamações dos proprietários;*
- *Instalação de duas sarjetas e respetivos ramais no cruzamento da Rua do Barco/Rua do Parque Industrial a pedido do Município a fim de resolver o problema do escoamento das águas.*
- *Necessidade de adaptação do projeto de sinalização horizontal e vertical à nova arquitetura, verificada após a reunião em obra de dia 11-01-2022.*

Assim, em acordo com as condições do caderno de encargos, a tipologia de trabalhos em falta para o término dos trabalhos e as próprias condições climáticas previstas, estamos perante uma situação completamente alheia à responsabilidade da entidade adjudicante, sendo por isso necessário proceder à formalização do pedido de prorrogação dos trabalhos conforme é presentemente solicitado.

Nesta conformidade, e face dos pressupostos anteriormente listados, somos por este meio, a formalizar o presente pedido de prorrogação legal de prazo por um período de **120 dias**, pelo que, sendo o prazo contratual o que resulta do prazo inicial, acrescido das prorrogações a que o empreiteiro tenha direito, como a que agora formulamos, terminará este, pelos fundamentos supracitados no dia 26 de Fevereiro de 2022.

Decorre ainda que, associado a este pedido de prorrogação de prazo estarão sempre associados custos de manutenção de estaleiro bem como todos os outros previstos na Lei, que terão de ser devidamente aferidos na proporção do prazo de prorrogação da mesma e que V/ serão oportunamente apresentados.

Com os melhores cumprimentos,

**dst**  
DOMINGOS DA SILVA TEIXEIRA, S.A.

